

COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

TIPO DE OBRA: "MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA REPARACIÓN DE VEREDAS Y ESQUINAS EN CENTRO COMERCIAL A CIELO ABIERTO RIVADAVIA" TRAMO 1 : DESDE CALLE JEAN JAURES A CALLE LIBERTAD.

FECHA: SEPTIEMBRE 2026

RUBRO	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			% incidencia
		Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Ítem	Precio Rubro	
1	TAREAS PRELIMINARES					\$ 3.500.000,00	0,48%
1.1	Cartel de obra (1,5X2m) Incluye estructura movil	unid.	1	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00		
1.2	Cerco de obra / tarimas de acceso peatonal. Según especificaciones tecnicas	mts.lineales	200	\$ 15.000,00	\$ 3.000.000,00		
2	VEREDAS					\$ 452.743.110,00	61,46%
2.1	Picado y retiro de piso y contrapiso existente. (todas las demoliciones contemplan volquete y el retiro de la obra) 14cm aprox. total	m3	564	\$ 140.000,00	\$ 78.988.000,00		
2.2	Relleno, nivelación planealtimetrica y compactación mecánica: h: -16cm vereda // h:10cm H° (promedio -13cm)	m3	524	\$ 20.500,00	\$ 10.739.950,00		
2.3	Contrapiso sobre terreno natural h:10 cm.	m2	2.600	\$ 29.495,00	\$ 76.687.000,00		
2.4	Loseta granitica 64 panes alto transito 40x40 cm. tipo BLANGINO o similar.	m2	2.600	\$ 70.250,00	\$ 182.650.000,00		
2.5	Hormigòn H21 peinado, marco alisado a la llana Esp.:10 cm	m3	120	\$ 461.350,00	\$ 55.362.000,00		
2.6	Cañería Pluvial horizontal (albañal) PVC Ø 0,110 tipo AWADUCT o similar	mts.lineales	560	\$ 25.136,00	\$ 14.076.160,00		
2.7	Junta de Retracción ASERRADA con maquina y una profundidad de 5 cm., tomadas con arena y silicona. DIVISIÒN DE PAÑOS de H°c/3m lineales	mts.lineales	480	\$ 13.000,00	\$ 6.240.000,00		
2.8	Junta de Dilatación Perimetral con poliestireno expandido de 1 cm de 20 kg de densidad., tomadas con arena y silicona. UNIÓN CON CORDÓN NUEVO Y VEREDA DE HORMIGÓN // VEREDA DE HORMIGÓN Y LOSETA GRANÍTICA // JUNTAS EN VEREDA DE H°c/ 15m lineales perpendicular a L.M. // JUNTAS EN LOSETAS GRANITICAS c/ 8m lineales (20 PIEZAS) perpendicular a L.M.	mts.lineales	2.800	\$ 10.000,00	\$ 28.000.000,00		
3	ESQUINAS					\$ 190.535.000,00	25,87%
3.1	Picado y retiro de piso y contrapiso existente (todas las demoliciones contemplan volquete y el retiro de la obra) 14cm aprox. Total	m3	280	\$ 140.000,00	\$ 39.200.000,00		
3.2	Relleno, nivelación planealtimetrica y compactación mecanica: h: -10 cm.	m3	280	\$ 20.500,00	\$ 5.740.000,00		
3.3	Hormigòn H21 peinado, marco alisado a la llana esp.:10 cm. con malla Ø 6 15x25cm.	m3	200	\$ 530.350,00	\$ 106.070.000,00		
3.4	Rampas de Hormigòn H21 PEATONALES - 2m.x 2m. - Esp: 10 cm. con malla Ø 6 15x25 cm. (incluye colocación de 3 unid. baldosas podotàctiles según plano)	unid.	58	\$ 275.000,00	\$ 15.950.000,00		
3.5	Baldosas Podotáctil con diseño en botones, 40 x 40 cm. color amarillo s/plano	unid.	180	\$ 25.000,00	\$ 4.500.000,00		
3.6	Baldosas Podotáctil con diseño en botones, 40 x 40 cm. color gris s/plano	unid.	65	\$ 25.000,00	\$ 1.625.000,00		
3.7	Baldosas Podotáctil con diseño en barras, 40 x 40 cm. color gris s/plano	unid.	200	\$ 25.000,00	\$ 5.000.000,00		
3.8	Junta de Retracción ASERRADA con maquina y una profundidad de 5 cm., tomadas con arena y silicona. DIVISIÒN DE PAÑOS perpendicular centro de ochava	mts.lineales	150	\$ 13.000,00	\$ 1.950.000,00		
3.9	Junta de Dilatación Perimetral con poliestilero expandido de 1 cm. de 20 kg de densidad., tomadas con arena y silicona. UNIÓN CORDÓN PERIMETRAL DE ESQUINA // EXTREMOS DE OCHAVA PERPENDICULARES A CORDÓN NUEVO // UNIÓN ESQUINA CON TRAMOS RECTOS	mts.lineales	1050	\$ 10.000,00	\$ 10.500.000,00		
4	CORDONES					\$ 83.340.000,00	11,31%
4.1	Picado y retiro de cordones existentes (todas las demoliciones contemplan el retiro de la obra)	mts.lineales	1.800	\$ 14.500,00	\$ 26.100.000,00		
4.2	Cordòn nuevo recto y curvo. Incluye juntas de dilatación y anclajes	mts.lineales	1.800	\$ 31.800,00	\$ 57.240.000,00		
5	VARIOS					\$ 6.500.000,00	0,88%
5.1	Reubicación Totem colectivo y anclaje s/ plano	unid.	5	\$ 500.000,00	\$ 2.500.000,00		
5.2	Limpieza de obra : Parcial y Final	global	1	\$ 4.000.000,00	\$ 4.000.000,00		

TOTAL (materiales, mano de obra, herramientas y equipos) IVA incluido

\$ 736.618.110,00

100%

PLAZO DE EJECUCIÓN: 180 dias corridos