



SOLICITUD LOCACIÓN DE PLANTA

Junín, ____ de _____ de 20 ____

Señor
Intendente Municipal
Pablo Petrecca
S / D

De mi mayor consideración

Me dirijo a Ud. a los efectos de solicitarle autorización para realizar locación de planta de la/s parcela/s ubicada en el Parque Industrial de Junín, Nomenclatura Catastral: Circ. _____, Secc. _____, Chacra _____, Fracción _____, Parcela _____.
Partida: _____. Titular de Dominio Inmueble: _____

Asimismo, informo a Ud. que la empresa a instalarse en dicho parque realiza la siguiente actividad _____

Adjunto a la presente:

- .Fotocopia de la Escritura de Dominio o fotocopia del Boleto de Compraventa.
- .Nota de la Comisión Directiva de la Asociación de Propietarios del Parque Industrial de Junín.
- .Libre de Deuda de Expensas expedido por la Asociación de Propietarios del Parque Industrial de Junín.
- .Formulario Solicitud de Locación con los datos de la empresa que desea instalarse. Adjuntando la documentación inherente a la empresa: constancia inscripciones AFIP, ARBA, fotocopia DNI del/los titulares en caso de unipersonales, copia del Estatuto y fotocopia del DNI del representante legal en caso de sociedades.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad de saludarle muy atte.

Firma _____

Aclaración _____

DNI _____

Teléfono de Contacto _____

Teléfono de la Empresa _____

E-mail _____

Carácter (Titular - Representante Legal) _____

SOLICITUD LOCACIÓN DE PLANTA

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

A. Marcar con una cruz, si el proyecto se refiere a:

1. Planta Nueva
2. Reactivación de Planta
3. Ampliación
4. Incorporación de un nuevo proceso productivo integral distinto a los actuales
5. Almacenamiento y acopio de productos ya elaborados

6. Otros _____

B. PROYECTO:

Explique brevemente en que consiste el proyecto:

C. Proyecto de inversión para radicación en el Parque Industrial de Junín

1. Descripción de los productores y subproductos a elaborar:

2. Personal a ocupar (detallar cantidad y calificación laboral):

Directivos _____

Profesionales _____

Técnicos _____

Administrativos _____

Encargados _____

Obreros _____

Otros _____

Total: _____

3. Cronograma del Proyecto

	Año _____				Año _____				Año _____			
	Cuatrimestre				Cuatrimestre				Cuatrimestre			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Desarrollo de Actividad (ingeniería)												
Construcciones Civiles												
Obras de Infraestructura												
Puesta en marcha												

4. a) Tipo y procedencia de materias primas y principales insumos directos: _____

b) Detallar forma de almacenaje: _____

5. Insumos Indirectos:

. Electricidad (detallar tipo, unidad de medida, costo) _____

. Agua (consumo m3/día) _____

. Combustibles (detallar tipo, unidad de medida y forma de almacenaje) _____

. Gas _____

6. Requerimiento de la planta con respecto a la infraestructura y servicios del Parque:

. Desagües Industriales: _____

. Evacuación de residuos y control de ruidos, humo, vapores, etc.
(Detallar tipo de efluentes, tratamientos previstos, acondicionamiento acústico, etc.)

7. Destinos de la producción anual

(Mercado local, regional, nacional y externo detallando cantidad en peso y/o unidades y en valor económico)

8. Monto a invertir en la planta a partir de la fecha de posesión
(Expresado en pesos detallando concepto de la inversión)

9. Superficie a construir
(m2 discriminando en planta industrial, depósito, oficinas, etc) Adjuntar croquis y/o plano tentativo

10. Bienes de capital
(Maquinarias, equipos, etc nacionales o importados, detallar valuación actual de mercado)

11. Tecnología a emplear
(Nacional, extranjera)

12. Directivos de la empresa
(Detallar datos personales completos y cargos que desempeñan):

13. Antecedentes y referencias de la actividad industrial
(Adjuntar comprobantes de inscripciones en AFIP; ARBA, Municipalidades y certificados nacionales y/o provinciales de radicación y/o habilitación si tuviere planta/s funcionando)

14. Referencias de la empresa
(Proveedores, clientes, bancos, etc)

Observaciones: _____

Nota: la autoridad de aplicación podrá exigir las aclaraciones, ampliaciones y/o documentos que avalen los datos que se consignen, los que se agregarán formando parte del presente.

El que suscribe _____ en carácter de _____
firma el presente Proyecto de Inversión que reviste carácter de DDJJ, en la ciudad de _____ Provincia de _____
_____ a días de _____ de 20____.

Firma _____

Documento N° _____

Carácter _____